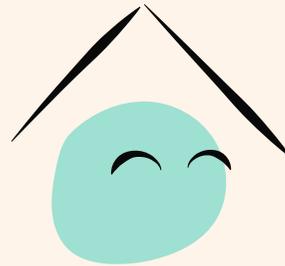




RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



**MaPrimeRénov'**

Mieux chez moi, mieux pour la planète

---

# Bilan 2024

*Ce bilan s'inscrit dans la continuité des publications trimestrielles de bilans MPR  
et en complémentarité des chiffres clés publiés début janvier par l'Anah.*



**MaPrimeRénov'**

Mieux chez moi, mieux pour la planète

## MaPrimeRénov', mieux chez moi, mieux pour la planète

Lancée en janvier 2020, MaPrimeRénov' est la principale aide de l'État à la rénovation énergétique des logements, ouverte à tous les propriétaires et copropriétaires.

### → Une aide accessible **à tous**

**Propriétaires occupants et bailleurs** pour des travaux en logement individuel (maison individuelle ou partie privative de copropriété) et **copropriétaires** pour des travaux sur parties communes de copropriété.

### → Pour financer **tous les parcours de rénovation**

Depuis le début de l'année, MaPrimeRénov' permet de financer tous les parcours de rénovation, que ce soit les **rénovation d'ampleur**, dans le cadre d'un parcours accompagné, ou la **rénovation par geste** non-accompagnée.

# La rénovation énergétique d'ampleur et son **parcours accompagné**

Les ménages qui souhaitent réaliser des travaux de rénovation les plus performants bénéficient ainsi d'un **accompagnement sur mesure** grâce un Accompagnateur Rénov' et d'une aide financière revue à la hausse pour encourager des gains énergétiques importants.

- Ce parcours accompagné permet aux ménages d'être assistés pour définir leur projet, préparer leur dossier et trouver des artisans qualifiés.

La dynamique relative aux rénovations d'ampleur a donc connu une véritable accélération au 4<sup>e</sup> trimestre de l'année 2024, avec des niveaux de dépôts et d'engagements inédits :

- 91 374 aides ont été accordées depuis le début de l'année, soit 48 629 au 4<sup>e</sup> trimestre.

Les projets de rénovation d'ampleur sont nettement **plus ambitieux qu'en 2023**, avec des aides plus importantes pour tous les ménages, quels que soient leurs revenus.

- 76% des dossiers concernent des logements avec une étiquette énergétique F ou G. Le coût moyen d'un projet de travaux en logement individuel est de 55 065 € et bénéficie d'une aide moyenne de 36 271 €.

# La rénovation **par geste**

Les conditions pour bénéficier des aides à la rénovation par geste ont été assouplies le 15 mai 2024, pour permettre aux ménages souhaitant effectuer un geste unique de travaux, pour changer leur système de chauffage ou réaliser une isolation, de bénéficier d'une aide forfaitaire.

- 249 427 aides ont été accordées depuis le début de l'année, dont 61 177 au 4<sup>e</sup> trimestre.

\*\*\*

Ainsi, depuis 2020, MaPrimeRénov' a permis d'aider la rénovation de plus de 2,4 millions de logements, dont plus de 330 000 rénovations d'ampleur, générant au total près de 37 milliards d'euros de travaux.

## Enquête semestrielle

*Selon la dernière enquête de satisfaction réalisée par l'Anah (décembre 2024) auprès de 6 500 ménages, 89% des bénéficiaires de MaPrimeRénov' se déclarent satisfaits du dispositif et 94 % des bénéficiaires du parcours accompagné se déclarent satisfaits de leur Accompagnateur Rénov'. Par ailleurs, 2 ans après la réalisation des travaux, 72 % des bénéficiaires ont noté une réduction de leurs dépenses de chauffage et 86 % un meilleur confort dans leur logement.*

# L'accompagnement des ménages : point sur France Rénov' et les Accompagnateurs Rénov'

Afin d'informer, de conseiller et d'accompagner le plus grand nombre de ménages vers la rénovation la plus ambitieuse possible de leur logement, France Rénov' continue de se déployer sur le territoire. Le réseau compte **2 661 conseillers France Rénov'** au sein de 589 Espaces Conseil France Rénov', co-financés par l'Etat et les collectivités.

France Rénov' reste le meilleur moyen de sécuriser son parcours et de réussir son projet. 94% des bénéficiaires de MaPrimeRénov' en sont satisfaits lorsqu'ils y ont recours.

**Le nombre d'Accompagnateurs Rénov' agréés par l'Etat est désormais suffisant pour répondre à la demande** : au 31 décembre, 1 180 structures ont reçu l'agrément, représentant plus de 3 630 Accompagnateurs Rénov'. Un maillage territorial a ainsi été constitué et permet de rendre accessible ce service au plus grand nombre.

Selon une première enquête de satisfaction, **94% des bénéficiaires du parcours accompagné se déclarent satisfaits de leur Accompagnateur Rénov'**.



**MaPrimeRénov'**

Mieux chez moi, mieux pour la planète

## La principale aide à la rénovation énergétique

(chiffres à fin décembre 2024, en cumulé depuis 2020)

TOTAL

**2,44 M**

DE LOGEMENTS RÉNOVÉS

**13,2 Mds€**

D'AIDES ACCORDÉES

**36,5 Mds€**

DE TRAVAUX GÉNÉRÉS

RÉNOVATION PAR GESTE

**2,1 M**

LOGEMENTS RÉNOVÉS

POUR **7,9 Mds€**

D'AIDES ACCORDÉES

**1,72M**

DOSSIERS PAYÉS

POUR **5,6 Mds€**

D'AIDES PAYÉES

RÉNOVATION D'AMPLEUR\*

**333 539**

LOGEMENTS RÉNOVÉS

POUR **5,3 Mds€**

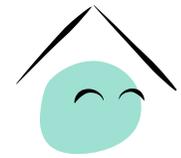
D'AIDES ACCORDÉES

**Plus de 200 000**  
PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS

**Plus de 110 000**  
LOGEMENTS EN COPROPRIÉTÉS

**Plus de 20 000**  
PROPRIÉTAIRES BAILLEURS

\* Rénovations d'ampleur sur le périmètre des propriétaires occupants, bailleurs et logements en copropriétés



**MaPrimeRénov'**

Mieux chez moi, mieux pour la planète

# Bilan à la fin du 4<sup>e</sup> trimestre 2024

## MaPrimeRénov' 2024 : une dynamique qui progresse

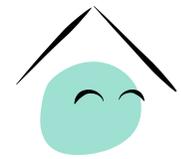
**340 801**  
LOGEMENTS RÉNOVÉS  
EN RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

**3,3**  
MILLIARD D'EUROS D'AIDES ACCORDÉES

**6,9**  
MILLIARDS D'EUROS  
DE TRAVAUX GÉNÉRÉS

**95%**  
D'APPELS  
DÉCROCHÉS AU  
CENTRE D'APPEL  
EN MOYENNE

**73%**  
DE BÉNÉFICIAIRES  
AUX REVENUS MODESTES  
OU TRÈS MODESTES



# Bilan à la fin du 4<sup>e</sup> trimestre 2024

Un ralentissement des rénovations par geste par rapport aux dynamiques 2023  
mais une progression pour la rénovation d'ampleur

## RÉNOVATIONS PAR GESTES

**249 427**

LOGEMENTS RÉNOVÉS

**904 M€**

D'AIDES ACCORDÉES

**3,1 Md€**

DE TRAVAUX GÉNÉRÉS

### BÉNÉFICIAIRES

**240 412**

PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS

**9 015**

PROPRIÉTAIRES BAILLEURS

**791,3 M€**

DE PRIMES PAYÉES

## RÉNOVATIONS D'AMPLEUR

**91 374**

LOGEMENTS RÉNOVÉS

**2 386 M€**

D'AIDES ACCORDÉES

**3,8 Md€**

DE TRAVAUX GÉNÉRÉS

**48 400**

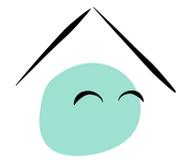
PROPRIÉTAIRES  
OCCUPANTS

**5 003**

PROPRIÉTAIRES  
BAILLEURS

**37 971**

LOGEMENTS  
EN COPROPRIÉTÉS



# Bilan à la fin du 4<sup>e</sup> trimestre 2024

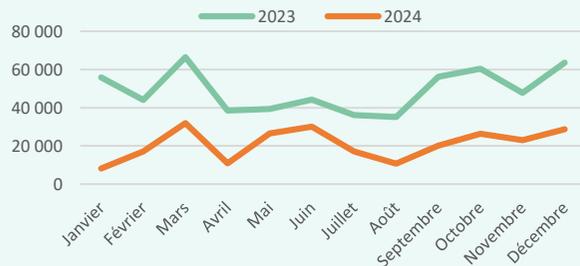
## Le rythme de dépôt de dossiers traduit une dynamique de fond

- Pour les rénovations d'ampleur, une accélération sensible, avec autant de dépôts en 3 mois que sur l'ensemble des trois premiers trimestres, avec un très fort pic de dépôts en décembre pour les copropriétés.
- Pour les rénovations par geste, une dynamique qui se stabilise à un niveau inférieur à 2023

### RÉNOVATIONS PAR GESTES

**250 858**  
DÉPÔTS

Dynamiques de dépôts mensuelles

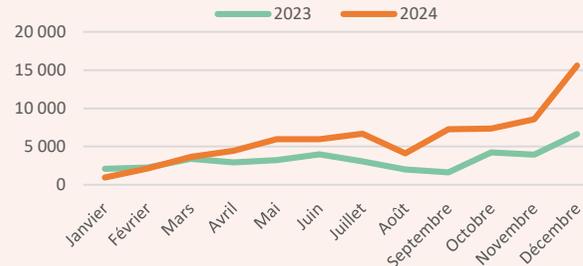


### RÉNOVATIONS D'AMPLEUR

**141 009**  
DÉPÔTS

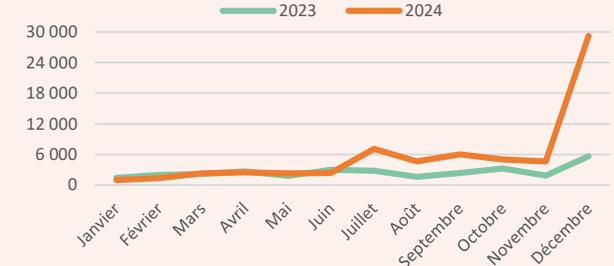
#### Logements individuels

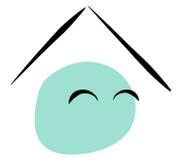
Dynamiques de dépôts mensuelles



#### Copropriétés

Dynamiques de dépôts mensuelles





# Bilan à la fin du 4<sup>e</sup> trimestre 2024

MaPrimeRénov', une aide pour la rénovation par geste qui vise la décarbonation

## RÉPARTITION EN NOMBRE DE TRAVAUX\*



**77% D'INSTALLATION  
DE CHAUFFAGE**

- pompe à chaleur air/eau : 21%
- poêles à granulés : 18%
- poêle à bûches : 11%
- chauffe-eau thermodynamique : 9%
- chauffage solaire combiné : 5%



**2% D'AUDIT  
ÉNERGÉTIQUE**



**3% DE VENTILATION**



**17% D'ISOLATION**

**0,5% D'AUTRES  
TRAVAUX**

[Données complémentaires en annexes](#)

## TOP 3 des gestes de travaux financés\*

**1**

**POMPE A CHALEUR  
AIR/EAU**

**69 194**

**2**

**POÊLE A GRANULÉS**

**58 515**

**3**

**POÊLE A BÛCHES**

**34 940**

NB : Certains dossiers engagés ont été déposés en 2023.

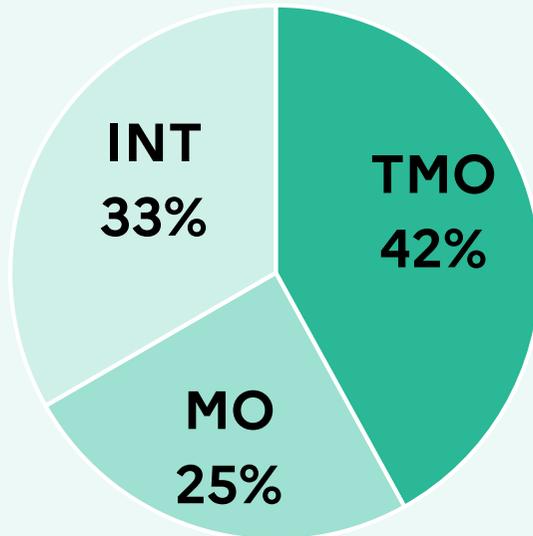
\* Uniquement en rénovation par geste



# Bilan à la fin du 4<sup>e</sup> trimestre 2024

## MaPrimeRénov', une aide ciblant les ménages plus précaires

### POUR LA RÉNOVATION PAR GESTE

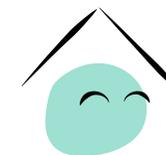


RÉPARTITION  
DES DOSSIERS ACCORDES

+ 765 dossiers accordés pour des ménages aux niveaux de ressources supérieurs en Outre-Mer

	Montant moyen des travaux déclarés (TTC)	Montant moyen de subvention MaPrimeRénov'
TMO	12 437 €	5 127 €
MO	12 018 €	3 360 €
INT	12 086 €	2 023 €

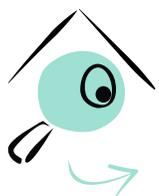
MONTANTS MOYENS DES TRAVAUX DÉCLARÉS  
ET DE SUBVENTION SELON LES REVENUS DES MÉNAGES  
HORS AIDES COMPLÉMENTAIRES (CEE, COLLECTIVITÉS, ...)  
(parmi les dossiers accordés)



# Bilan à la fin du 4<sup>e</sup> trimestre 2024

## Une aide pour la rénovation d'ampleur ouverte à tous

La réforme des aides permet **un accroissement de l'ambition des rénovations**. L'enjeu est d'accompagner un maximum de ménages vers des rénovations d'ampleur. C'est la mission de France Rénov', le service public de la rénovation de l'habitat.

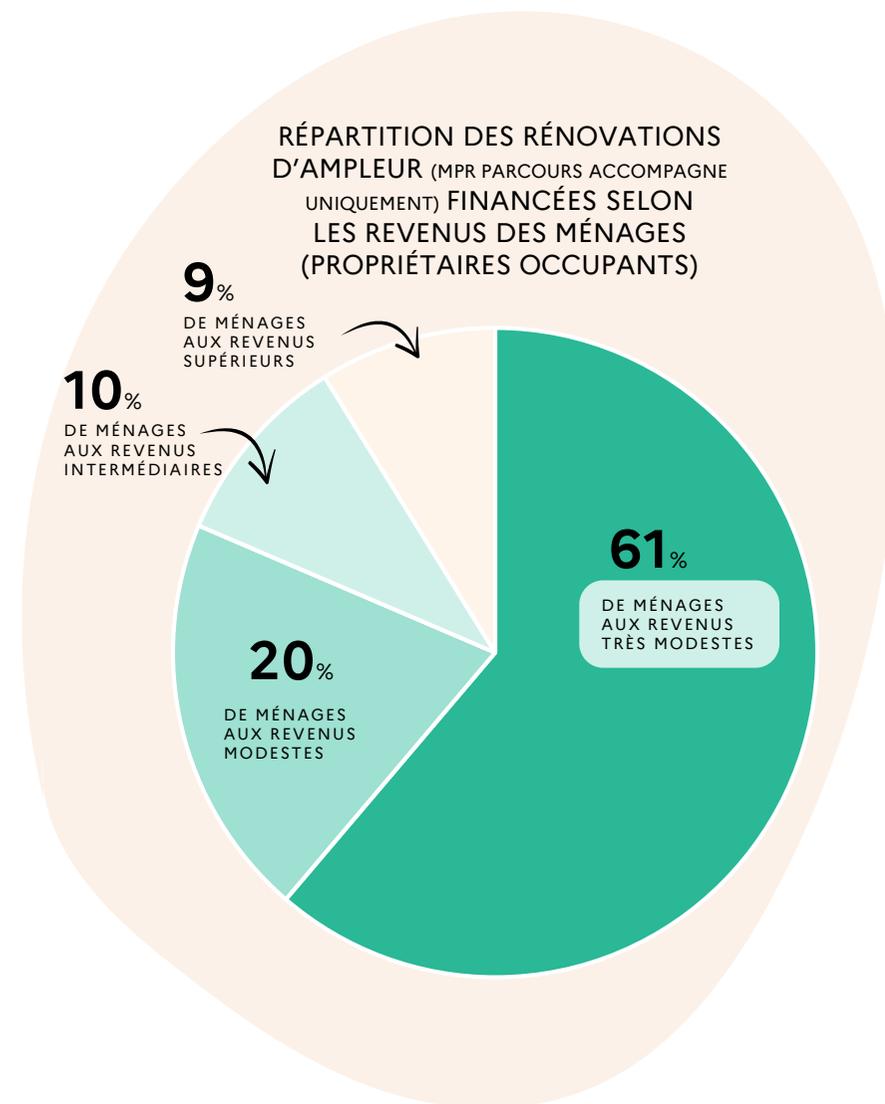


# 91 374

RÉNOVATIONS D'AMPLEUR  
DE JANVIER À DÉCEMBRE 2024\*

Données 2024 À l'engagement sur MPR parcours accompagné	Montant moyen des travaux déclarés	Montant moyen de subvention MaPrimeRénov'
<b>TMO/MO</b>	<b>53 200 € HT</b>	<b>39 680 €</b>
<b>INT/SUP</b>	<b>60 084 € TTC</b>	<b>23 017 €</b>

Comparaison 2023 Dossiers engagés	Montant moyen des travaux réalisés	Montant moyen de subvention MaPrimeRénov'
<b>MPR Sérénité</b>	<b>31 775 € HT</b>	<b>15 590 €</b>
<b>MPR rénovation globale</b>	<b>47 454 € TTC</b>	<b>7 712 €</b>



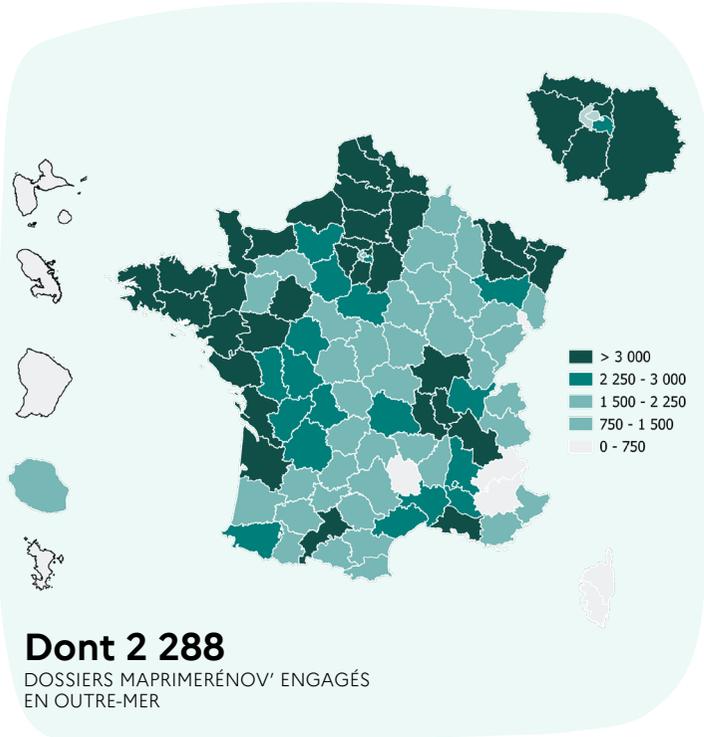
\*Y compris les rénovations énergétiques financées par Ma Prime Logement Décent et Loc'Avantages



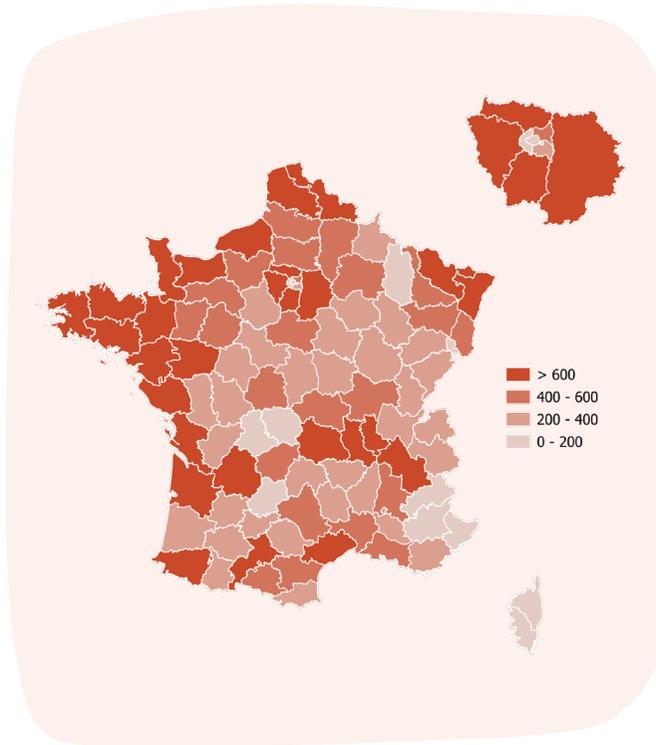
# Bilan au 4<sup>e</sup> trimestre 2024

## MaPrimeRénov', une aide pour tous les territoires

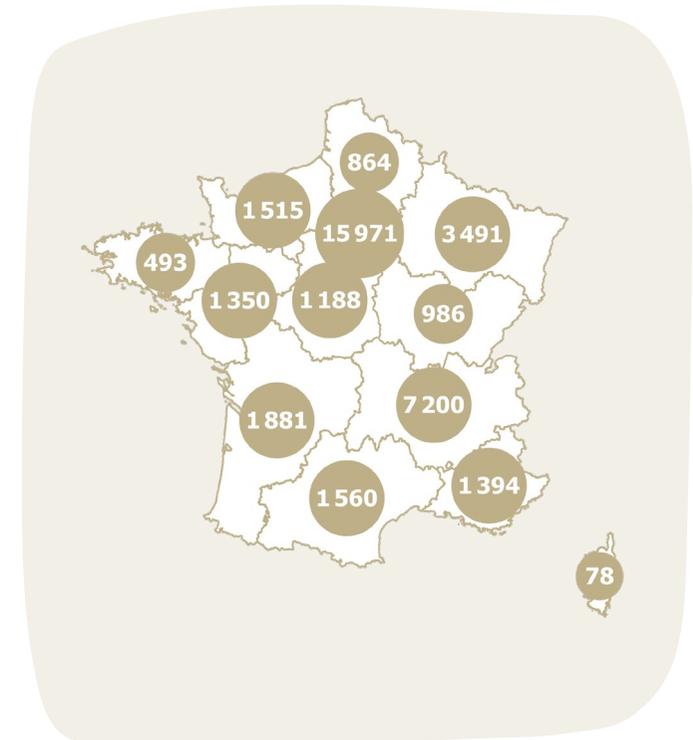
### Rénovations par geste



### Rénovations d'ampleur



### Copropriétés



NB : sont pris en compte ici les dossiers engagés du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2024

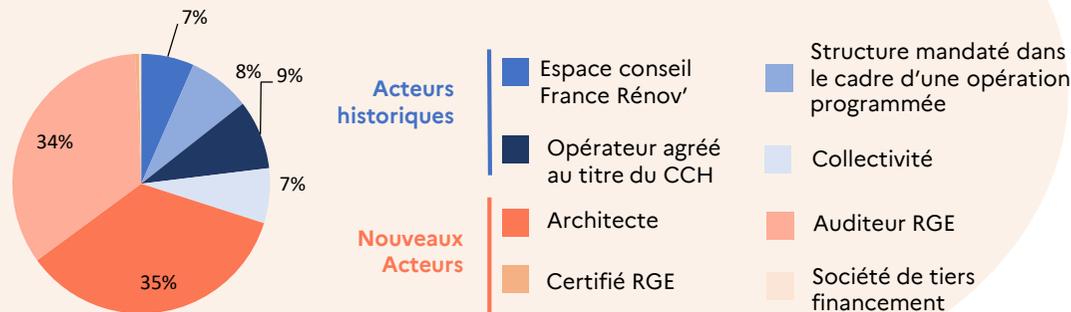
# Bilan au 4<sup>e</sup> trimestre 2024

Le nombre d'Accompagnateurs Rénov' agréés par l'Etat permet désormais d'apporter une réponse sur l'ensemble du territoire.

➤ **3 630** Accompagnateurs déjà agréés au sein de **1 180** structures

➤ **370** Accompagnateurs supplémentaires en cours d'instruction au sein de **387** structures

## Typologie des acteurs agréés

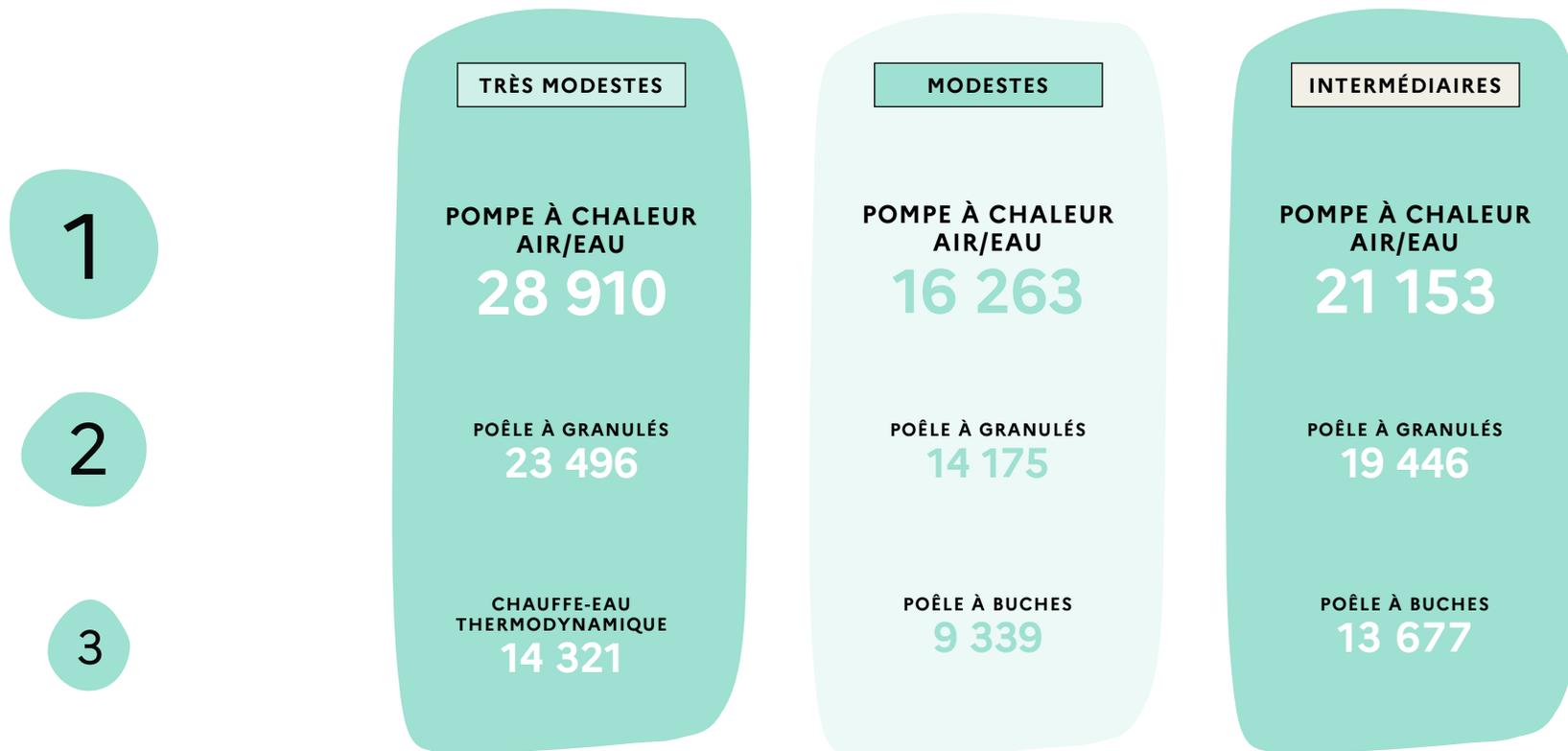


Ces estimations ont été réalisées sur la base des ETP déclarés par les structures lors de leur demande d'agrément. La 1<sup>ère</sup> campagne des rapports annuels au T1 2025 auprès de l'ensemble des MAR' agréés pourrait faire évoluer ce nombre.

# Annexes

# TOP 3 des gestes de travaux parmi les dossiers Ma Prime Rénov' accordés selon les revenus des ménages en 2024

## PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS



# TOP 3 des gestes de travaux parmi les dossiers Ma Prime Rénov' accordés selon les revenus des ménages en 2024

## PROPRIÉTAIRES BAILLEURS

1

TRÈS MODESTES

POMPE À CHALEUR  
AIR / EAU  
1 160

ISOLATION DES MURS  
PAR L'EXTÉRIEUR  
647

POÊLE À GRANULÉS  
582

2

MODESTES

POMPE À CHALEUR  
AIR / EAU  
648

ISOLATION DES MURS  
PAR L'EXTÉRIEUR  
391

REMPLACEMENT DES FENÊTRES  
OU PORTE-FENÊTRES  
377

3

INTERMÉDIAIRES

POMPE À CHALEUR  
AIR / EAU  
1 060

ISOLATION DES MURS  
PAR L'EXTÉRIEUR  
706

REMPLACEMENT DES FENÊTRES  
OU PORTE-FENÊTRES  
535

## Détail des gestes de travaux parmi les dossiers Ma Prime Rénov' accordés en 2024

PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS ET BAILLEURS  
POUR TOUS NIVEAUX DE REVENUS ELIGIBLES

Type de travaux	Plafond des dépenses éligibles MPR (à titre indicatif)	Nombre de gestes de travaux engagés	% en nombre de travaux engagés	Montants de travaux engagés	Montants de subventions engagées	Montants moyens des travaux	Montants moyens des subventions
Audit énergétique	800 €	4 822	2%	3 028 625 €	2 160 567 €	628 €	448 €
Audit énergétique pour rénovation globale	NC	387	0%	257 338 €	40 639 €	665 €	105 €
Bardage ventilé ( <i>uniquement en outre-mer</i> )	75€/m <sup>2</sup>	78	0%	712 451 €	498 740 €	9 134 €	6 394 €
Chaudière à bûches	16 000 €	1 933	1%	35 717 056 €	10 616 118 €	18 478 €	5 492 €
Chaudière à granulés	18 000 €	8 993	3%	167 172 824 €	63 912 325 €	18 589 €	7 107 €
Chaudière gaz THPE	4 000 €	541	0%	671 038 €	165 560 €	1 240 €	306 €
Chauffage solaire combiné	16 000 €	16 232	5%	238 864 156 €	137 355 172 €	14 716 €	8 462 €
Chauffe-eau solaire individuel	7 000 €	10 417	3%	54 750 491 €	36 718 324 €	5 256 €	3 525 €
Chauffe-eau solaire individuel Outre-mer ( <i>uniquement en outre-mer</i> )	2 600 €	1 284	0%	3 835 128 €	1 511 326 €	2 987 €	1 177 €
Chauffe-eau thermodynamique	3 500 €	29 325	9%	99 642 515 €	25 663 562 €	3 398 €	875 €
Dépose de cuve à fioul	4 000 €	7 388	2%	8 822 007 €	5 308 420 €	1 194 €	719 €
Foyer fermé, insert	4 000 €	8 832	3%	60 231 412 €	10 866 553 €	6 820 €	1 230 €
Isolation de la toiture en pente - plafond de combles	75 €/m <sup>2</sup>	8 693	3%	82 016 286 €	12 924 647 €	9 435 €	1 487 €
Isolation de la toiture-terrasse	180 €/m <sup>2</sup>	574	0%	7 788 289 €	2 625 659 €	13 568 €	4 574 €
Isolation des murs par l'extérieur	150 €/m <sup>2</sup>	24 147	8%	464 301 591 €	116 625 449 €	19 228 €	4 830 €
Isolation des murs par l'intérieur	70 €/m <sup>2</sup>	5 033	2%	32 943 629 €	7 542 466 €	6 546 €	1 499 €
Partie thermique d'un panneau hybride	4 000 €	744	0%	4 118 390 €	1 425 046 €	5 535 €	1 915 €
Poêle à bûches	4 000 €	34 562	11%	205 951 076 €	51 326 715 €	5 959 €	1 485 €
Poêle à granulés	5 000 €	57 934	18%	343 579 305 €	100 514 519 €	5 931 €	1 735 €
Pompe à chaleur air / eau	12 000 €	68 078	21%	986 927 224 €	265 135 815 €	14 497 €	3 895 €
Pompes à chaleur géothermique	18 000 €	2 270	1%	44 745 252 €	19 665 313 €	19 712 €	8 663 €
Protection solaire de toiture ( <i>uniquement en outre-mer</i> )	200€/m <sup>2</sup>	221	0%	1 864 807 €	636 627 €	8 438 €	2 881 €
Protection solaire des fenêtres ( <i>uniquement en outre-mer</i> )	200€/m <sup>2</sup>	2	0%	4 964 €	975 €	2 482 €	488 €
Protection solaire des murs ( <i>uniquement en outre-mer</i> )	200€/m <sup>2</sup>	2	0%	24 213 €	4 150 €	12 107 €	2 075 €
Remplacement des fenêtres ou porte-fenêtres	1000 €/équipement	17 198	5%	151 958 231 €	8 146 952 €	8 836 €	474 €
Réseau de chaleur et de froid	1 800 €	150	0%	349 071 €	79 854 €	2 327 €	532 €
Sur-toiture ventilée ( <i>uniquement en outre-mer</i> )	75€/m <sup>2</sup>	34	0%	648 431 €	241 105 €	19 072 €	7 091 €
Ventilation double flux	6 000 €	9 483	3%	41 825 962 €	21 424 020 €	4 411 €	2 259 €

**TOP 3**  
**des gestes de travaux**  
**parmi les dossiers Ma Prime Rénov' Parcours Accompagné**  
**selon le type de propriétaire et les revenus du ménage en 2024**

