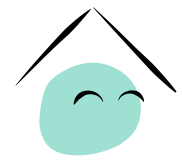


MaPrimeRénov'

Mieux chez moi, mieux pour la planète

Bilan 3^{ème} trimestre 2024

Janvier – septembre 2024



MaPrimeRénov'

Mieux chez moi, mieux pour la planète

MaPrimeRénov', mieux chez moi, mieux pour la planète

Lancée en janvier 2020, MaPrimeRénov' est la principale aide de l'État à la rénovation énergétique des logements, ouverte à tous les propriétaires et copropriétaires.

↳ Une aide accessible **à tous**

Propriétaires occupants et bailleurs pour des travaux en logement individuel (maison individuelle ou partie privative de copropriété) et **copropriétaires** pour des travaux sur parties communes de copropriété.

↳ Pour financer **tous les parcours de rénovation**

Depuis le début de l'année, MaPrimeRénov' permet de financer tous les parcours de rénovation, que ce soit les **rénovation d'ampleur**, dans le cadre d'un parcours accompagné, ou la **rénovation par geste** non-accompagnée.

La rénovation énergétique d'ampleur et son parcours accompagné

Les ménages qui souhaitent réaliser des travaux de rénovation les plus performants bénéficient ainsi d'un **accompagnement sur-mesure** grâce un Accompagnateur Renov' et d'une aide financière revue à la hausse pour encourager des gains énergétiques importants. Ce parcours accompagné permet aux ménages d'être assistés pour définir leur projet, préparer leur dossier et trouver des artisans qualifiés.

L'accélération de la dynamique constatée entre le premier et le deuxième trimestre s'amplifie :

- 70 601 dossiers ont été déposés depuis le début de l'année, dont 35 775 au 3^e trimestre ;
- 42 745 aides ont été accordées.

Les projets de rénovation d'ampleur sont nettement **plus ambitieux qu'en 2023**, avec des aides plus importantes pour tous les ménages, quels que soient leurs revenus. 75% des dossiers concernent des logements avec une étiquette énergétique F ou G. Le coût moyen d'un projet de travaux en logement individuel est de 55 540 € et bénéficie d'une aide moyenne de 37 973 €.

La rénovation par geste

Les conditions pour bénéficier des aides à la rénovation par geste ont été assouplies le 15 mai 2024, pour permettre aux ménages souhaitant effectuer un geste unique de travaux, pour changer leur système de chauffage ou réaliser une isolation, de bénéficier d'une aide forfaitaire.

- 172 878 ménages ont sollicité cette aide en déposant un dossier depuis le début de l'année
- 188 250 aides ont été accordées.

Ainsi, depuis 2020, MaPrimeRénov' a permis d'aider la rénovation de près de 2,4 millions de logements, dont 290 425 rénovations d'ampleur, générant au total près de 34 milliards d'euros de travaux.

Enquête semestrielle

Selon la dernière enquête de satisfaction réalisée par l'Anah (juillet 2024) auprès de 30 000 ménages, 87% des bénéficiaires de MaPrimeRénov' se déclarent satisfaits du dispositif et 94 % le recommanderaient à leurs proches. Par ailleurs, 78 % des bénéficiaires ont noté une réduction de leurs dépenses de chauffage depuis leur travaux et 93 % un meilleur confort dans leur logement.

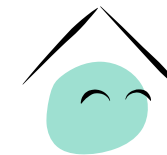
L'accompagnement des ménages : point sur France Rénov' et les Accompagnateurs Rénov'

Afin d'informer, de conseiller et d'accompagner le plus grand nombre de ménages vers la rénovation la plus ambitieuse possible de leur logement, France Rénov' continue de se déployer sur le territoire. Le réseau compte **2668 conseillers France Rénov'** au sein de 589 Espaces Conseil France Rénov', co-financés par l'Etat et les collectivités.

France Rénov' reste le meilleur moyen de sécuriser son parcours et de réussir son projet. 86% des bénéficiaires de MaPrimeRénov' en sont satisfaits lorsqu'ils y ont recours.

Le nombre d'Accompagnateurs Rénov' agréés par l'Etat est désormais suffisant pour répondre à la demande : au 30 septembre, 1035 structures ont reçu l'agrément, représentant plus de 3 485 Accompagnateurs Rénov'. Un maillage territorial a ainsi été constitué et permet de rendre accessible ce service au plus grand nombre.

Selon une première enquête de satisfaction, **91% des usagers ont déclaré ne pas avoir eu de difficulté à trouver un Accompagnateur Rénov'**.



La principale aide à la rénovation énergétique

(chiffres à fin septembre 2024, en cumulé depuis 2020)

TOTAL

2,4 M

DE LOGEMENTS RÉNOVÉS

11,7 Mds€

D'AIDES ACCORDÉES

33,8 Mds€

DE TRAVAUX GÉNÉRÉS

RÉNOVATION PAR GESTE

2 090 403

LOGEMENTS RÉNOVÉS

POUR **7,7 Mds€**

D'AIDES ACCORDÉES

1 669 927

DOSSIERS PAYÉS

POUR **5,48 Mds€**

D'AIDES PAYÉES

RÉNOVATION D'AMPLEUR*

290 425

LOGEMENTS RÉNOVÉS

POUR **4 Mds€**

D'AIDES ACCORDÉES

184 015

PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS

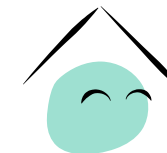
87 646

LOGEMENTS EN COPROPRIÉTÉS

18 764

PROPRIÉTAIRES BAILLEURS

* Rénovations d'ampleur sur le périmètre des propriétaires occupants, bailleurs et logements en copropriétés



Bilan au 3^e trimestre 2024

MaPrimeRénov' 2024 : une dynamique qui progresse

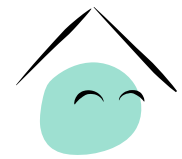
230 995
LOGEMENTS RÉNOVÉS
EN RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

1,85
MILLIARD D'EUROS D'AIDES ACCORDÉES

4,2
MILLIARDS D'EUROS
DE TRAVAUX GÉNÉRÉS

96%
D'APPELS
DÉCROCHÉS AU
CENTRE D'APPEL
EN MOYENNE

69%
DE BÉNÉFICIAIRES
AUX REVENUS MODESTES
OU TRÈS MODESTES



Bilan au 3^e trimestre 2024

Un ralentissement des rénovations par geste par rapport aux dynamiques 2023
mais une progression pour la rénovation d'ampleur

RÉNOVATIONS PAR GESTES

188 250

LOGEMENTS RÉNOVÉS

728,5 M€

D'AIDES ACCORDÉES

2 353,1 M€

DE TRAVAUX GÉNÉRÉS

BÉNÉFICIAIRES

181 384

PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS

6 866

PROPRIÉTAIRES BAILLEURS

636,5 M€

DE PRIMES PAYÉES

RÉNOVATIONS D'AMPLEUR

42 745

LOGEMENTS RÉNOVÉS

1 122,7 M€

D'AIDES ACCORDÉES

1 856,5 M€

DE TRAVAUX GÉNÉRÉS

27 659

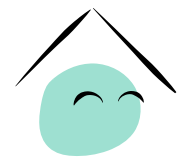
PROPRIÉTAIRES
OCCUPANTS

2 553

PROPRIÉTAIRES
BAILLEURS

12 533

LOGEMENTS
EN COPROPRIÉTÉ



Bilan au 3^e trimestre 2024

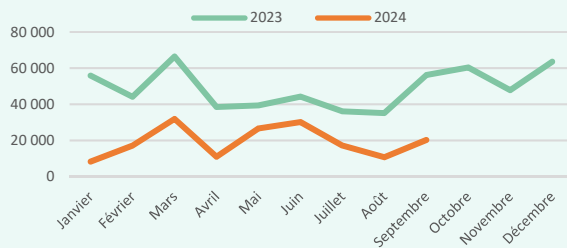
Le rythme de dépôt de dossiers traduit une dynamique de fond

- Pour les rénovations d'ampleur, une accélération sensible avec autant de dépôts en 3 mois que sur l'ensemble du premier semestre, témoignant de la bonne appropriation du dispositif mis en place en janvier 2024
- Pour les rénovations par geste, une dynamique qui se stabilise à un niveau inférieur à 2023

RÉNOVATIONS PAR GESTES

172 878
DÉPÔTS

Dynamiques de dépôts mensuelles

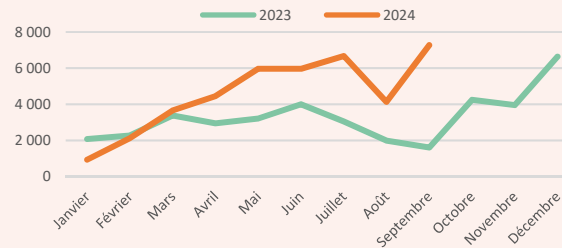


RÉNOVATIONS D'AMPLEUR

70 601
DÉPÔTS

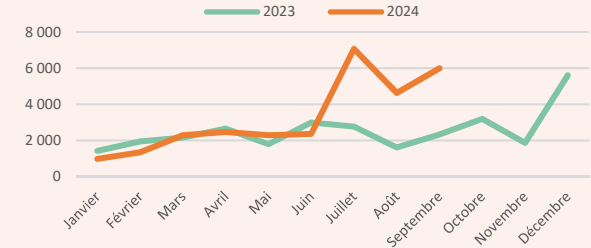
Logements individuels

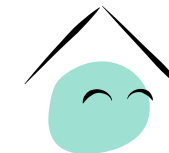
Dynamiques de dépôts mensuelles



Copropriétés

Dynamiques de dépôts mensuelles





Bilan au 3^e trimestre 2024

MaPrimeRénov', une aide pour la rénovation par geste qui vise la décarbonation

RÉPARTITION EN NOMBRE DE TRAVAUX*



**77% DE CHANGEMENT
DE CHAUFFAGE**

- pompe à chaleur air/eau : 21%
- poêles à granulés : 17%
- poêle à bûches : 10%
- chauffe-eau thermodynamique : 10%
- chauffage solaire combiné : 6%



**3% D'AUDIT
ÉNERGÉTIQUE**



4% DE VENTILATION



16% D'ISOLATION

**0,3% D'AUTRES
TRAVAUX**

[Données complémentaires en annexes](#)

TOP 3 des gestes de travaux financés*

1

POMPE A CHALEUR
AIR/EAU

51 103

2

POÊLE A GRANULÉS

42 485

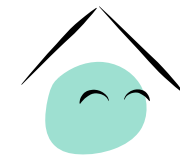
3

POÊLE A BÛCHES

25 193

* Uniquement en rénovation par geste

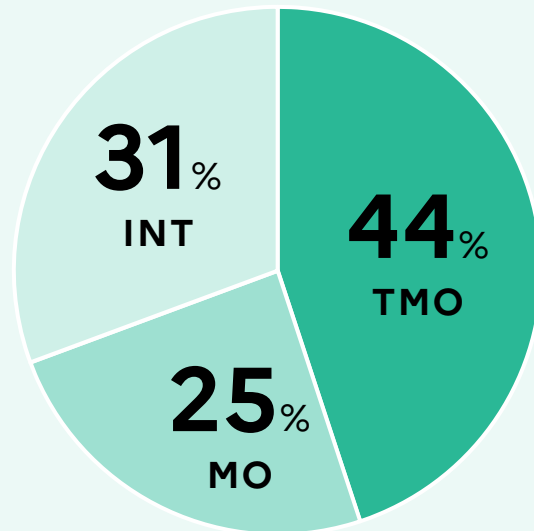
NB : Certains dossiers engagés ont été déposés en 2023.



Bilan au 3^e trimestre 2024

Ma Prime Rénov', une aide ciblant les ménages plus précaires

POUR LA RÉNOVATION PAR GESTE

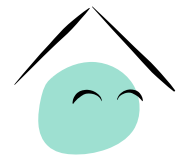


RÉPARTITION
DES DOSSIERS AUTORISÉS

+ 664 dossiers autorisés pour des ménages aux niveaux de ressources supérieurs en Outre-Mer

	Montant moyen des travaux déclarés (TTC)	Montant moyen de subvention MaPrimeRénov'
TMO	12 622 €	5 351 €
MO	12 236 €	3 518 €
INT	14 936 €	3 441 €

MONTANTS MOYENS DES TRAVAUX DÉCLARÉS
ET DE SUBVENTION SELON LES REVENUS DES MÉNAGES
HORS AIDES COMPLÉMENTAIRES (CEE, COLLECTIVITÉS, ...)
(parmi les dossiers autorisés)



Bilan au 3^e trimestre 2024

Une aide pour la rénovation d'ampleur ouverte à tous

La réforme des aides permet **un accroissement de l'ambition des rénovations**. L'enjeu est d'accompagner un maximum de ménages vers des rénovations d'ampleur. C'est la mission de France Rénov', le service public de la rénovation de l'habitat.

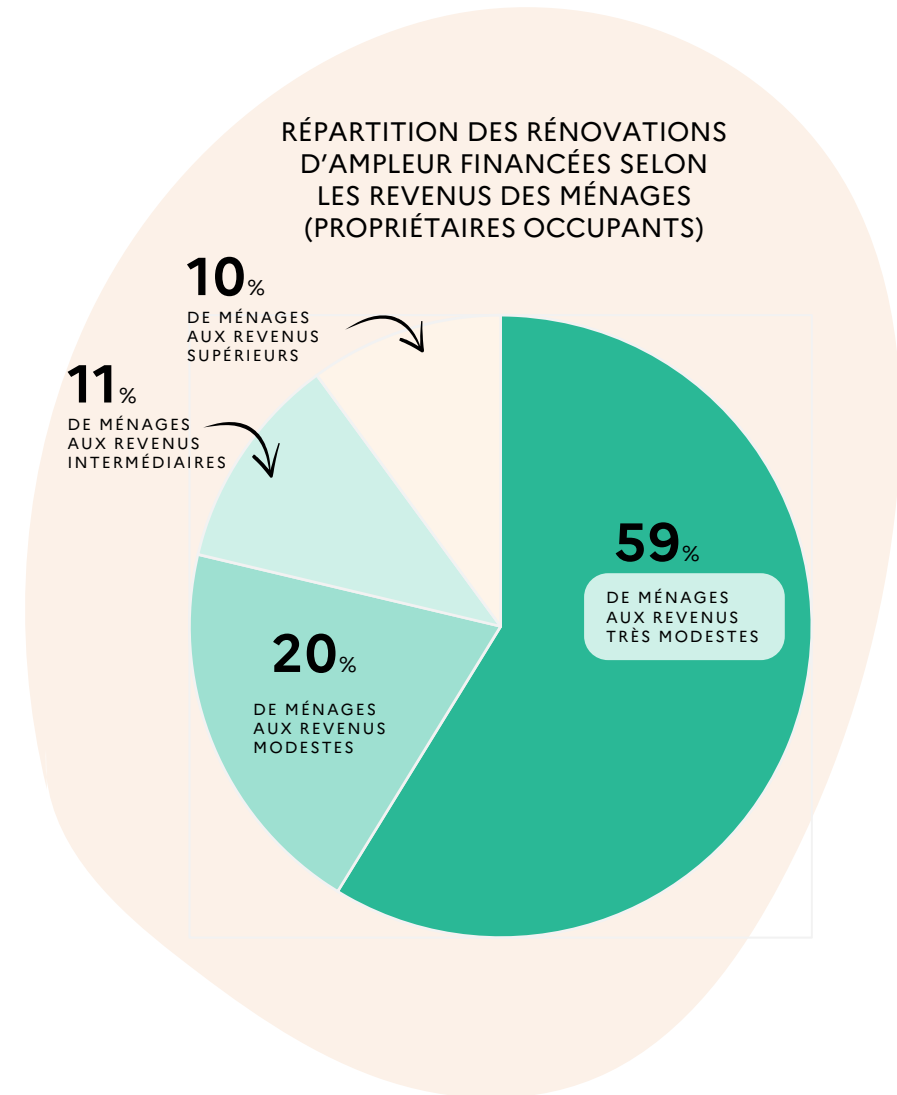


42 745

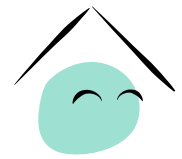
RÉNOVATIONS D'AMPLEUR
DE JANVIER À SEPTEMBRE 2024*

Données 2024 À l'engagement	Montant moyen des travaux déclarés	Montant moyen de subvention MaPrimeRénov'
TMO/MO	53 472 € HT	41 608 €
INT/SUP	62 630 € TTC	25 502 €

Comparaison 2023 Dossiers engagés	Montant moyen des travaux réalisés	Montant moyen de subvention MaPrimeRénov'
MPR Sérénité	31 775 € HT	15 590 €
MPR rénovation globale	47 454 € TTC	7 712 €



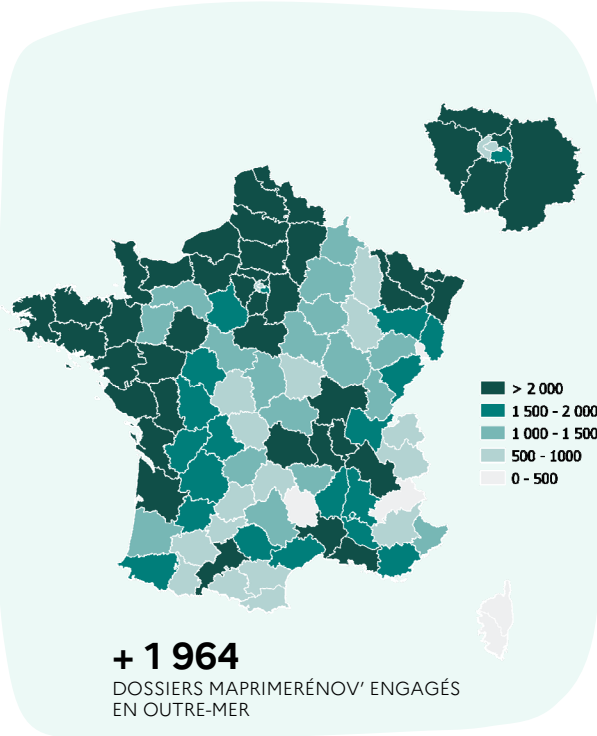
*MaPrimeRénov' parcours accompagné, MPR Copropriété et conventionnement avec travaux de rénovation énergétique inclus



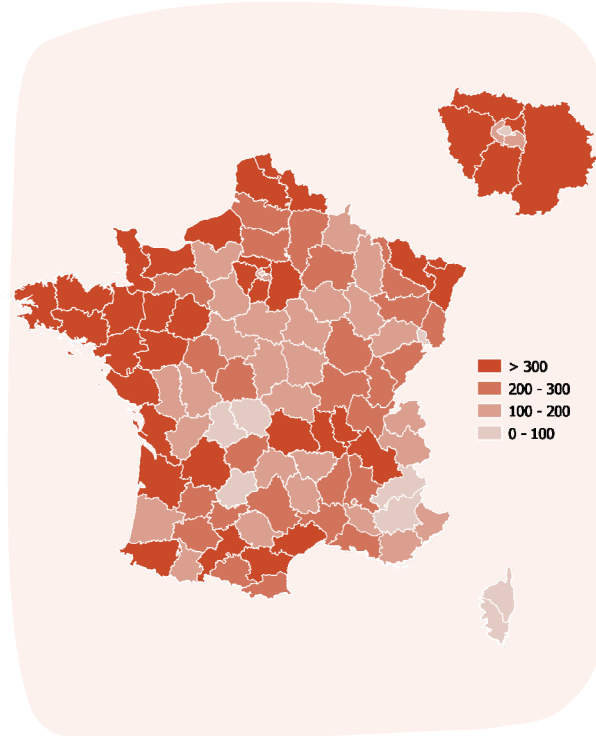
Bilan au 3^e trimestre 2024

Ma Prime Rénov', une aide pour tous les territoires

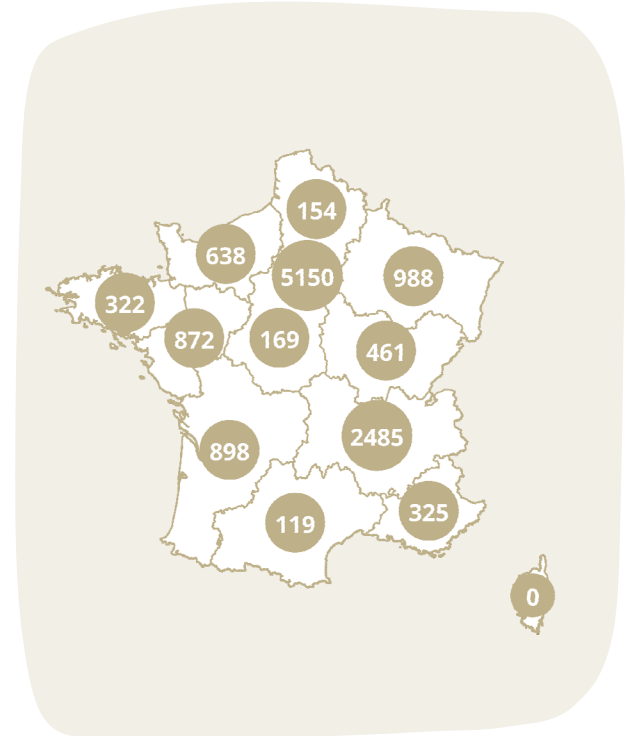
Rénovations par geste



Rénovations d'ampleur



Copropriétés

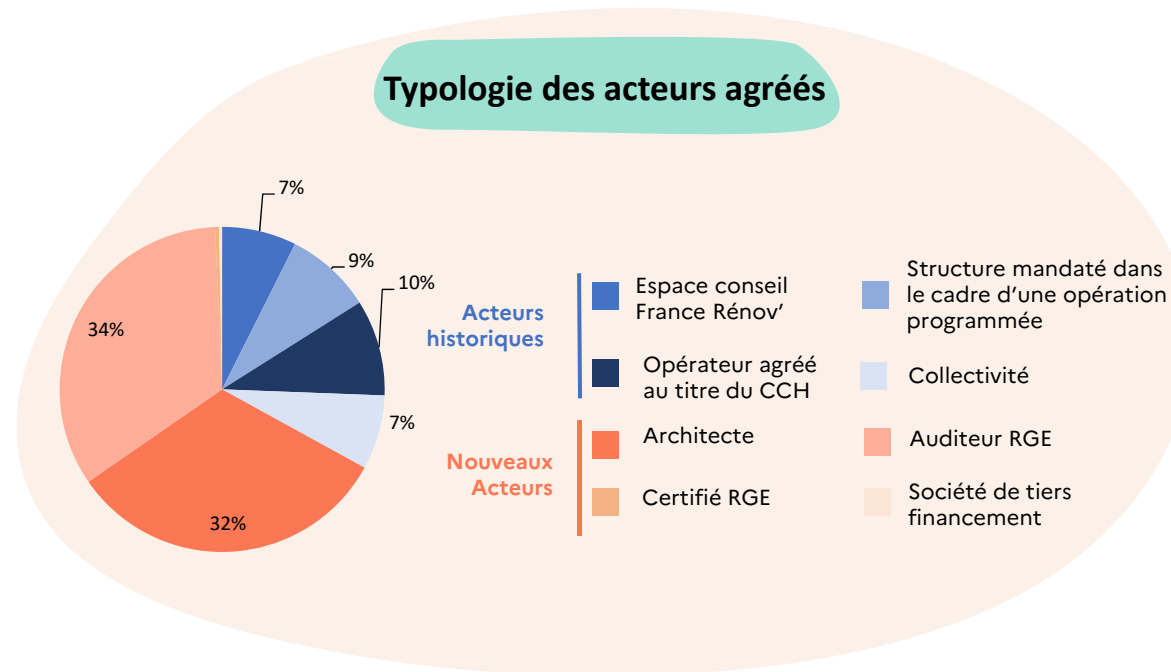


NB : sont pris en compte ici les dossiers engagés du 1^{er} janvier au 30 septembre 2024

Bilan au 3^e trimestre 2024

Le nombre d'Accompagnateurs Rénov' agréés par l'Etat est désormais suffisant pour répondre à la demande

- ▶ **3 485** Accompagnateurs déjà agréés au sein de **1 035** structures
- ▶ **1 402** Accompagnateurs supplémentaires en cours d'instruction au sein de **425** structures



Annexes

TOP 3 des gestes de travaux parmi les dossiers Ma Prime Rénov' autorisés selon les revenus des ménages en 2024

PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS

1

TRÈS MODESTES

POMPE À CHALEUR
AIR/EAU
21 937

POÊLE À GRANULÉS
18 302

CHAUFFE-EAU
THERMODYNAMIQUE
11 786

2

MODESTES

POMPE À CHALEUR
AIR/EAU
11 970

POÊLE À GRANULÉS
10 127

POÊLE À BUCHES
6 778

3

INTERMÉDIAIRES

POMPE À CHALEUR
AIR/EAU
15 054

POÊLE À GRANULÉS
13 033

POÊLE À BUCHES
9 581

TOP 3 des gestes de travaux parmi les dossiers Ma Prime Rénov' autorisés selon les revenus des ménages en 2024

PROPRIÉTAIRES BAILLEURS

1

2

3

TRÈS MODESTES

POMPE À CHALEUR
AIR / EAU

871

ISOLATION DES MURS
PAR L'EXTÉRIEUR

487

REMPACEMENT DES FENÊTRES
OU PORTE-FENÊTRES

452

MODESTES

POMPE À CHALEUR
AIR / EAU

482

ISOLATION DES MURS
PAR L'EXTÉRIEUR

304

REMPACEMENT DES FENÊTRES
OU PORTE-FENÊTRES

286

INTERMÉDIAIRES

POMPE À CHALEUR
AIR / EAU

789

ISOLATION DES MURS
PAR L'EXTÉRIEUR

529

REMPACEMENT DES FENÊTRES
OU PORTE-FENÊTRES

403